

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 9 februari 2026 10:05
Aan: [REDACTED] | Rutten x Welling'; [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Provincie Limburg / [REDACTED]

Beste [REDACTED],

Wij zijn accoord met je tekstvoorstel. Ik zou alleen de laatste alinea niet opnemen in jouw reactie.

Wij (cluster Grond en Vastgoed) zullen eveneens richting bestuurssecretariaat reageren en dan nemen we dat punt mee. Wij hebben dit dossier vorig jaar immers ook besproken met gedeputeerde Kuntzelaers.

Groet,
[REDACTED]

Van: [REDACTED] | Rutten x Welling <[REDACTED]@ruttenwelling.nl>
Verzonden: donderdag 5 februari 2026 10:47
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@prvlimburg.nl>; [REDACTED]
<[REDACTED]@prvlimburg.nl>
CC: [REDACTED]@prvlimburg.nl>
Onderwerp: Provincie Limburg / [REDACTED]

Beste [REDACTED],

Zoals telefonisch besproken, hierbij mijn conceptreactie op de mail van [REDACTED]. Graag ontvang ik jullie akkoord voor verzending.

Indien [REDACTED] ondanks onderstaande toch blijft aandringen op een gesprek met gedeputeerde mevrouw Demollin, dan ben ik indien gewenst vanzelfsprekend bereid om een gesprek met de gedeputeerde te hebben over de juridische merites van deze kwestie.

Geachte heer [REDACTED]

Hierbij reageer ik op uw onderstaande mail.

Uw analyse van de bespreking die plaatsvond bij uw moeder, deel ik niet. Natuurlijk zijn de gemoederen op enig moment wat opgelopen, maar dat is inherent in een bespreking waar partijen lijnrecht tegenover elkaar staan. Van arrogantie, of asociaal en respectloos gedrag, is geenszins sprake geweest.

De rol van de heer [REDACTED] was duidelijk. Hij trad op als uw adviseur. Ik heb destijds namens cliënte enkel verzocht om aanwezigheid van de adviseur die uw moeder destijds bij de ruilovereenkomst ook heeft vertegenwoordigd. U heeft de heer [REDACTED] daaropvolgend zelf uitgenodigd en de heer [REDACTED] heeft u bij het gesprek ook als adviseur vertegenwoordigd.

U vraagt nu om diverse bestemmingsplannen. Voor zover die bestemmingsplannen al betrekking zouden hebben op de onderhavige kwestie, zijn partijen het stadium waarin er wordt gediscussieerd over de bestemmingsplannen inmiddels ruim gepasseerd. Ik heb u voorafgaand aan de bespreking een uitgebreide analyse gestuurd, waarin op heldere wijze uiteen is gezet hoe de bestemmingsplannen elkaar hebben opgevolgd ten aanzien van het perceel in kwestie. U heeft ervoor gekozen niet op de inhoud van die analyse te reageren.

Nogmaals benadruk ik dat cliënte niet verder met u zal onderhandelen. Cliënte zal overgaan tot sluiting van het dossier.

U vraagt tot slot wederom om een gesprek met gedeputeerde mevrouw Demollin. Deze kwestie behoort niet tot haar portefeuille. Bovendien is op bestuurlijk niveau een mandaat afgegeven om deze kwestie op ambtelijk niveau af te wikkelen. Gelet op dit mandaat is er geen reden voor cliënte om het dossier door te schuiven naar het bestuur.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Advocaat



[Redacted email]@ruttenwelling.nl

T 045-5741488

F 045 574 15 11

Oude Lindestraat 1
6411 EH Heerlen

www.ruttenwelling.nl

RUTTEN x WELLING

ADVOCATEN

is de handelsnaam van Roelofs en Crombaghs Advocaten B.V., ingeschreven bij de kamer van koophandel onder nummer 95928928. Op de dienstverlening van Rutten x Welling Advocaten zijn haar algemene voorwaarden van toepassing, welke op www.ruttenwelling.nl/nl/algemene-voorwaarden/ zijn in te zien. Rutten x Welling Advocaten verwerkt uw persoonsgegevens met inachtneming van de geldende wet- en regelgeving. In onze privacyverklaring wordt u hierover nader geïnformeerd. De privacyverklaring treft u aan op onze website www.ruttenwelling.nl/nl/privacyverklaring/. Rutten x Welling Advocaten aanvaardt geen aansprakelijkheid behoudens voor zover de door Rutten x Welling Advocaten verplicht afgesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering in voorkomend geval aanspraak op een uitkering geeft.

Dit bericht is bedoeld voor de persoon aangegeven in de aanhef. Indien u bij vergissing dit bericht heeft ontvangen, wordt u verzocht dit aan de afzender te laten weten. In ieder geval dient u dit bericht dan te vernietigen door verwijdering van uw computer(s). Het lezen, openbaar maken, kopiëren, verspreiden onder derden is niet toegestaan. Deze e-mail is vertrouwelijk.

This e-mail is for the intended recipient only. If you have received it by mistake please let us know by reply and then delete it from your system. Access, disclosure, copying, distribution or reliance on any of it by anyone else is prohibited. This e-mail is confidential.